



# Residência Francês 40



Av Red Park, lote 40  
Condomínio Ilha do Francês  
Rio Vermelho – Florianópolis - SC

- 
- Escritura Pública;
  - Financiável;
  - Alto Padrão Construtivo;
  - Área total de 212,18m<sup>2</sup>;
  - Área remanescente nos fundos 127,89m<sup>2</sup>;
  - Frente voltada ao quadrante Norte;
  - Fachada Moderna;

➤ Pavimento Térreo:

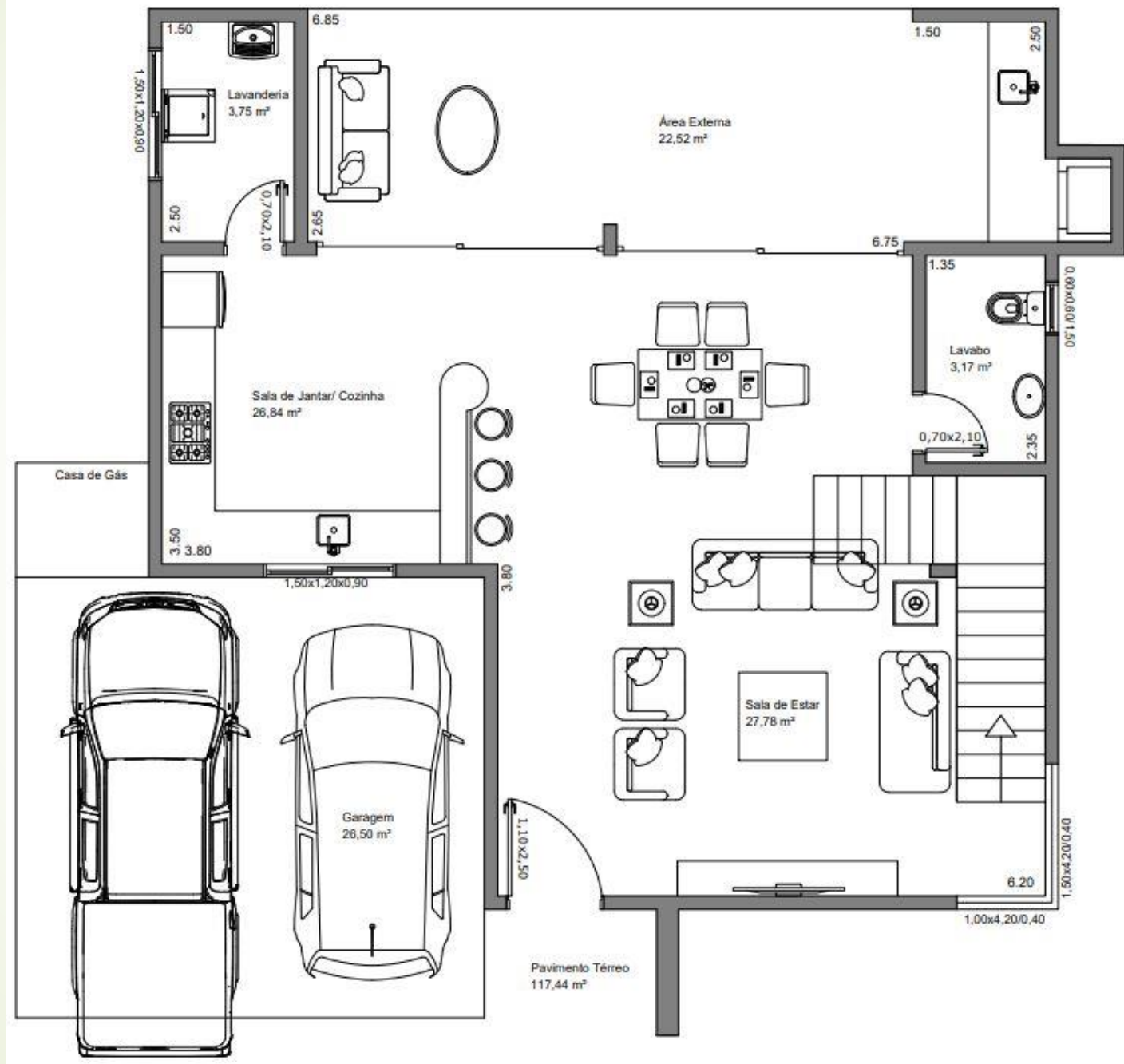
- Garagem 02 carros;
- Sala;
- Cozinha;
- Lavabo
- Lavanderia;
- Área Gourmet;

➤ Pavimento Superior:

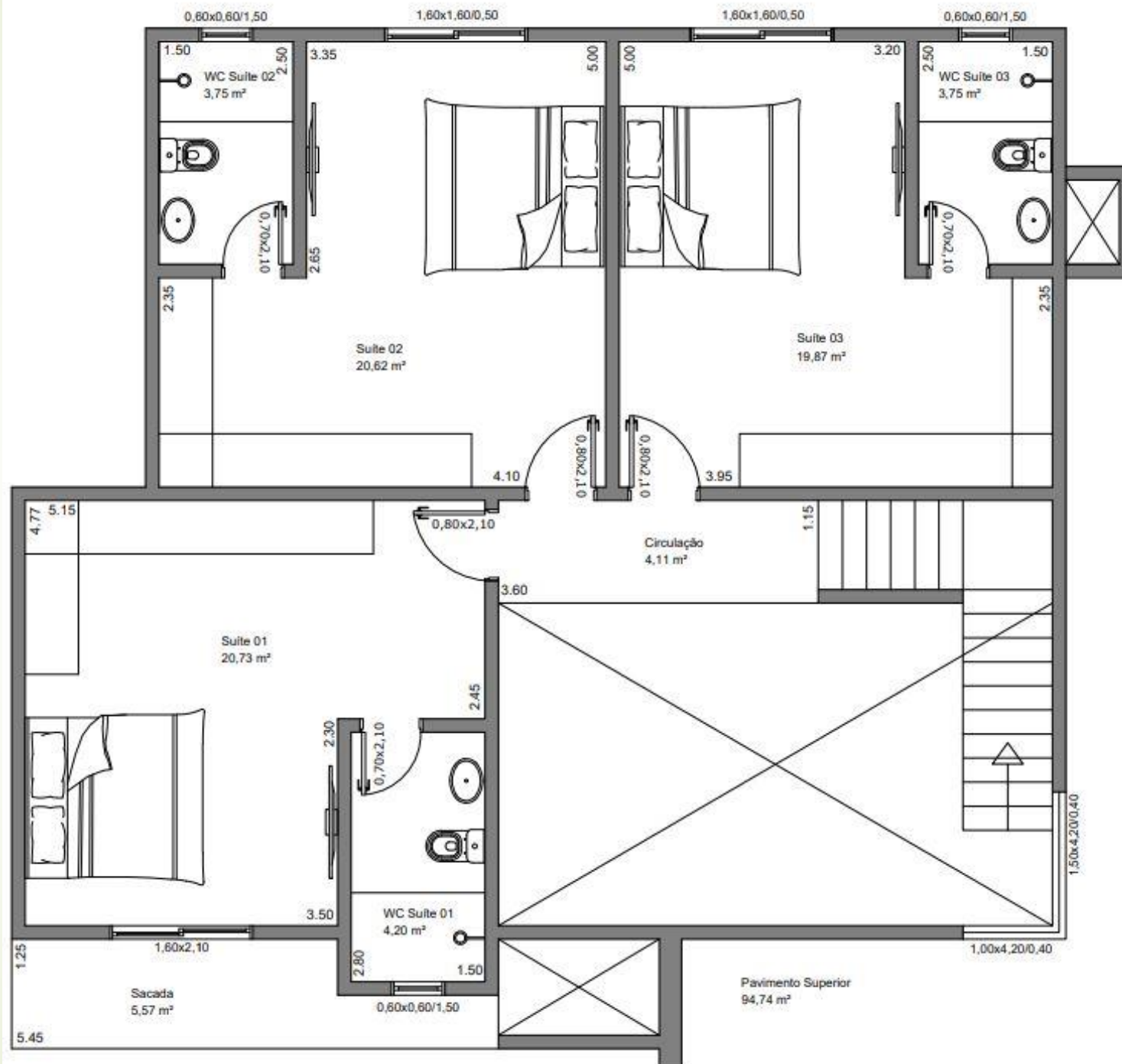
- 02 Suítes;
- 01 Suíte com sacada



# Pavimento Térreo:



## Pavimento Superior:





## Padrão de Acabamento:

- Estrutura de Concreto Armado;
- Porcelanato no piso do chão, tamanho 80x80 ou similar;
- Porcelanato nas paredes da cozinha, lavabo e banheiros;
- Esquadrias de Alumínio;
- Portas internas Brancas;
- Guarda corpo de Vidro;
- Forro de Gesso no teto;
- Massa corrida nas paredes internas;
- Massa projetada nas paredes externas;
- Churrasqueira;
- Entregue com bacia sanitária;



\*Piscina e Jacuzzi não fazem parte desse projeto, podem ser adquiridos a parte.











Marques & Delai Administração, Projetos e Construções LTDA

CNPJ 29.890.580.0001-11

Todos os direitos reservados.